

PKP S.A.
Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie
Rondo Mogiłskie 1
31-516 Kraków
tel: +48 12 393 13 13
fax: +48 12 393 11 69
e-mail: sekretariat.knkr@pkp.pl

**Miejski Zakład Wodociągów
i Kanalizacji Sp. z o.o.**
ul. Św. Maksymiliana Kolbe 25e
32-650 Kęty

Kraków, 05.04.2024 r.
Znak sprawy: KNKr4.6512.77.2024.PG/7
UNP: 2024-0175750

Dotyczy: Remont sieci wodociągowej.

Działka nr ewid.: 2000/10, 2000/3, 2000/5, 2000/7, 2000/8 obr. Kęty Nowe Miasto.

Inwestor: Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Św. Maksymiliana Kolbe 25a, 32-650 Kęty.

W odniesieniu do pisma znak: DW114/24 z dnia 05.02.2024 r. (data wpł. 12.03.2024 r.), PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie **uzgadnia** dla Inwestora: Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Św. Maksymiliana Kolbe 25a, 32-650 Kęty; remont istniejącej sieci wodociągowej, na działkach:

Województwo	Powiat	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Nr działki
małopolskie	oświęcimski	Kęty Miasto	Kęty Nowe Miasto	2000/10
małopolskie	oświęcimski	Kęty Miasto	Kęty Nowe Miasto	2000/3
małopolskie	oświęcimski	Kęty Miasto	Kęty Nowe Miasto	2000/5
małopolskie	oświęcimski	Kęty Miasto	Kęty Nowe Miasto	2000/7
małopolskie	oświęcimski	Kęty Miasto	Kęty Nowe Miasto	2000/8

zgodnie z dołączonym do wniosku załącznikami graficznymi, stanowiącymi integralną część uzgodnienia, pod następującymi warunkami:

- Przed wejściem w teren Inwestor skontaktuje się z Wydziałem Najmu tut. Oddziału (tel. 12 393 14 34), celem zawarcia umowy na wejście w teren działek nr ewid.: 2000/10, 2000/3, 2000/5, 2000/7, 2000/8 obr. Kęty Nowe Miasto i remontu istniejącej sieci wodociągowej. Ponadto Inwestor określi sumaryczne długości istniejącej sieci wodociągowej na przedmiotowych nieruchomościach i usankcjonuje stosowną umową z PKP S.A. jej posadowienie.
- Niniejsze uzgodnienie nie upoważnia Inwestora do wejścia w teren w celu wykonania prac. Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane zostanie nabyte po realizacji warunku określonego w pkt. 1.
- Po realizacji pkt. 1, o protokolarne przekazanie terenu pod inwestycję należy wystąpić do PKP S.A. Rejon Administracji i Utrzymania Nieruchomości w Krakowie, ul. Kolejowa 4, 30-805 Kraków (kontakt: Zarządca Rejonu – Pan Dominik Mischczuk, e-mail: dominik.mischczuk@pkp.pl, tel.: 601802837) przy współdziałaniu PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., Zakład Linii Kolejowych w Nowym Sączu, ul. Batorego 80, 33-300 Nowy Sącz.
- O rozpoczęciu i zakończeniu prac Inwestor powiadomi poniższe spółki:
 - PKP Energetyka Obsługa Sp. z o.o., Południowy Obszar Serwisowy, ul. Kamienna 14, 31-403 Kraków;
 - PKP Telkol Sp. z o.o., Region Kraków, Rondo Mogiłskie 1, 31-516 Kraków;
 - TK Telekom Sp. z o.o., ul. Taśmowa 7A, 02-677 Warszawa.
- Niniejsze uzgodnienie nie upoważnia Inwestora do wejścia w teren w celu wykonania prac. Prawo do wejścia w teren zostanie nabyte po realizacji warunków określonych w pkt. 1, pkt. 3 i pkt. 4.**
- Projektowanie i wykonanie robót odbędzie się zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zapisami pisma PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., Zakład Linii Kolejowych w Nowym Sączu, znak: IZ19DS.2133.46.2024.2 z dnia 08.03.2024 r.
- Wykopy kontrolne należy wykonać ręcznie, pod nadzorem właściciela uzbrojenia, a w przypadku skrzyżowania z inną siecią, pod nadzorem właściciela tego uzbrojenia.

8. Obowiązkiem Inwestora, przed przystąpieniem do wykonania prac jest uzyskanie niezbędnych zezwoleń wymaganych prawem właściwych terytorialnie organów administracji państwowej i samorządowej.
9. Inwestor zrzeka się wobec PKP S.A. wszelkich roszczeń związanych z poniesionymi kosztami w celu przygotowania projektu i uzyskania stosownych pozwoleń wymaganych prawem właściwych terytorialnie organów administracji państwowej i samorządowej.
10. Prace wykonane zostaną kosztem i staraniem Inwestora, bez prawa do zwrotu poniesionych kosztów i nakładów.
11. PKP S.A. nie będzie ponosiła żadnej odpowiedzialności za ewentualne wypadki, uszkodzenia i straty powstałe w trakcie prowadzenia robót wobec Wykonawcy, Właściciela oraz osób trzecich na terenie, udostępnionym dla przedmiotowej inwestycji. Inwestor będzie ponosił odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikłe nawet z okoliczności nieprzewidywanych.
12. PKP S.A. nie będzie ponosiła w przyszłości odpowiedzialności za wszelkie szkody powstałe w wyniku inwestycji ani za jej stan techniczny. Odpowiedzialność tę ponosi Inwestor.
13. W trakcie wykonywania robót ziemnych mogą występować nie ujawnione, dodatkowe sieci uzbrojenia podziemnego, które w trakcie robót powinny być odpowiednio zabezpieczone przed uszkodzeniem.
14. Po wykonaniu inwestycji teren w/w nieruchomości zostanie przez Inwestora uporządkowany, przywrócony do stanu poprzedniego przy uwzględnieniu zakresu wykonanych robót, a wszelkie szkody zostaną naprawione.
15. Po wykonaniu inwestycji należy zlecić wykonanie inwentaryzacji powykonawczej jednostkom wykonawstwa geodezyjnego, a mapę z inwentaryzacji przekazać do tutaj Oddziału.
16. W przypadku naruszenia warunków niniejszego uzgodnienia, staje się ono nieważne.
17. Uzgodnienie ważne jest do 31.12.2024 r.
18. Za uzgodnienie pobrana jest opłata 575,00 zł + VAT – faktura zostanie wysłana odrębną przesyłką.

Ponadto mając na uwadze uzgodnienie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., Zakład Linii Kolejowych w Nowym Sączu, pismo znak: IZ19DS.2133.46.2024.2 z dnia 08.03.2024 r.; PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie **nie wnosi zastrzeżeń** wobec remontu sieci wodociągowej, w sąsiedztwie do działek nr ewid.: 2000/10, 2000/3, 2000/5, 2000/7, 2000/8 obr. Kęty Nowe Miasto, pod warunkiem, że dochowane zostaną warunki powyższego pisma oraz każdorazowi właściciele oraz użytkownicy inwestycji nie będą w przyszłości występować do Polskich Kolei Państwowych S.A. oraz każdorazowego następcy prawnego posiadającego prawo użytkowania wieczystego obszaru kolejowego z roszczeniami odszkodowawczymi wynikającymi z negatywnego oddziaływania spowodowanego bliskim sąsiedztwem z terenem kolejowym.

Z-CA DYREKTORA ODDZIAŁU
ds. Eksploatacji
Małgorzata Wenc-Robak

DYREKTOR ODDZIAŁU
Violetta Szumilak

Załączniki:

1. Rysunek przedstawiający lokalizację remontu - 3 egz.

Do wiadomości:

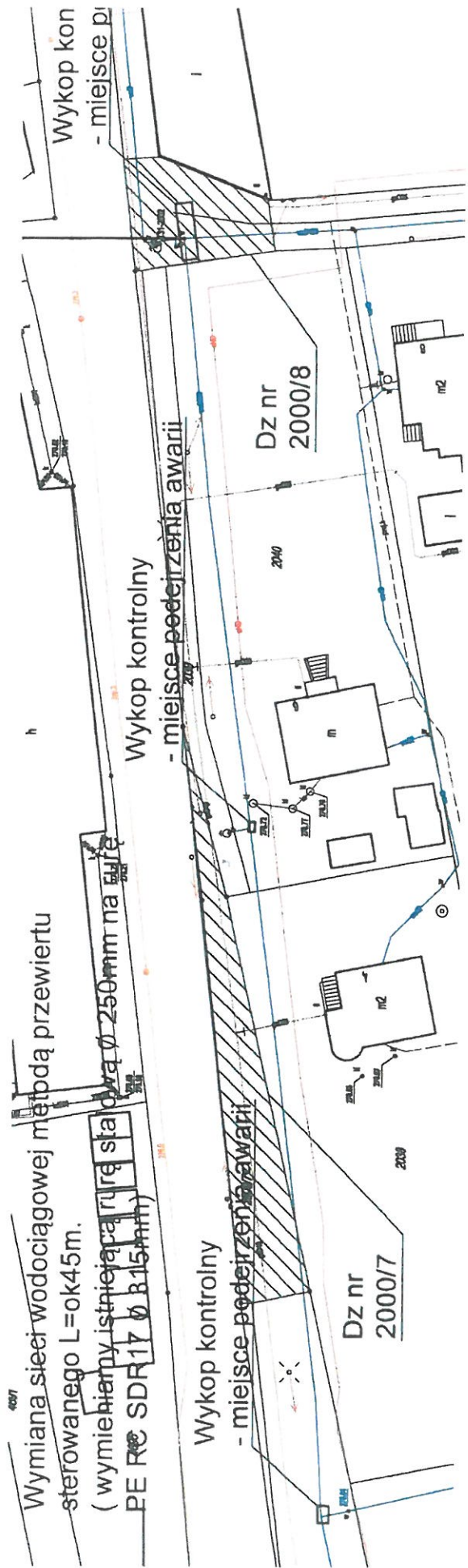
- KNKr7
- KNKrR2

Opracował:

Paweł Gawlik
Starszy Specjalista
e-mail: pawel.gawlik@pkp.pl
tel. kontaktowy: +48 571 356 262

Klauzula informacyjna RODO

1. PKP S.A. oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących kontrahenta oraz osób fizycznych wskazanych przez ten podmiot jako osoby do kontaktu/koordynatorzy/osoby odpowiedzialne za wykonanie niniejszej sprawy.
2. PKP S.A. oświadcza, że powołała administratora bezpieczeństwa informacji/wyzaczyła inspektora ochrony danych o którym mowa w art. 37-39 RODO. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych w PKP S.A.: iod@pkp.pl, www.pkpsa.pl/kontakt.
3. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez PKP S.A. na podstawie art. 6 ust.1 lit. f) RODO jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań administratora danych osobowych związanych z realizacją niniejszej sprawy w kategorii dane zwykle – imię, nazwisko, zajmowane stanowisko i miejsce pracy, numer służbowego telefonu, służbowy adres email.
4. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, nie będą przekazywane podmiotom trzecim o ile nie będzie się to wiązało z koniecznością wynikającą z realizacji niniejszej sprawy.
5. Dane osobowe osób wskazanych w ust. 1 nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.
6. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez okres 10 lat od końca roku kalendarzowego w którym niniejsza sprawa została zakończona, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania np.: z uwagi na obowiązki archiwizacyjne, dochodzenie roszczeń itp.
7. Osobom, o których mowa w ust. 1, przysługuje prawo do żądania od administratora danych dostępu do ich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
8. Osobom, o których mowa w ust. 1, w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Podanie danych osobowych, o których mowa w ust. 1, jest wymagane w celu realizacji wniosku, odmowa podania danych osobowych skutkuje niemożnością jego realizacji. Wniesienie żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania może skutkować (według wyboru PKP S.A.) brakiem realizacji wniosku z winy kontrahenta. Wniesienie przez wyżej opisaną osobę fizyczną żądania jak w zdaniu drugim skutkuje obowiązkiem kontrahenta niezwłocznego wskazania innej osoby w jej miejsce.
10. W oparciu o dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, PKP S.A. nie będzie podejmowała zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania w rozumieniu RODO.
11. Kontrahent zobowiązuje się poinformować osoby fizyczne nie podpisujące niniejszej korespondencji, o których mowa w ust. 1, o treści niniejszego artykułu.



4007
 Wymiana sieci wodociągowej metodą przewiertu sterowanego L=ok45m.
 (wymieiliśmy istniejącą rurę stalową Ø 250mm na rurę PE RC SDR17 Ø B15mm)

Wykop kontrolny
 - miejsce podejżenia awarii

Wykop kontrolny
 - miejsce podejżenia awarii

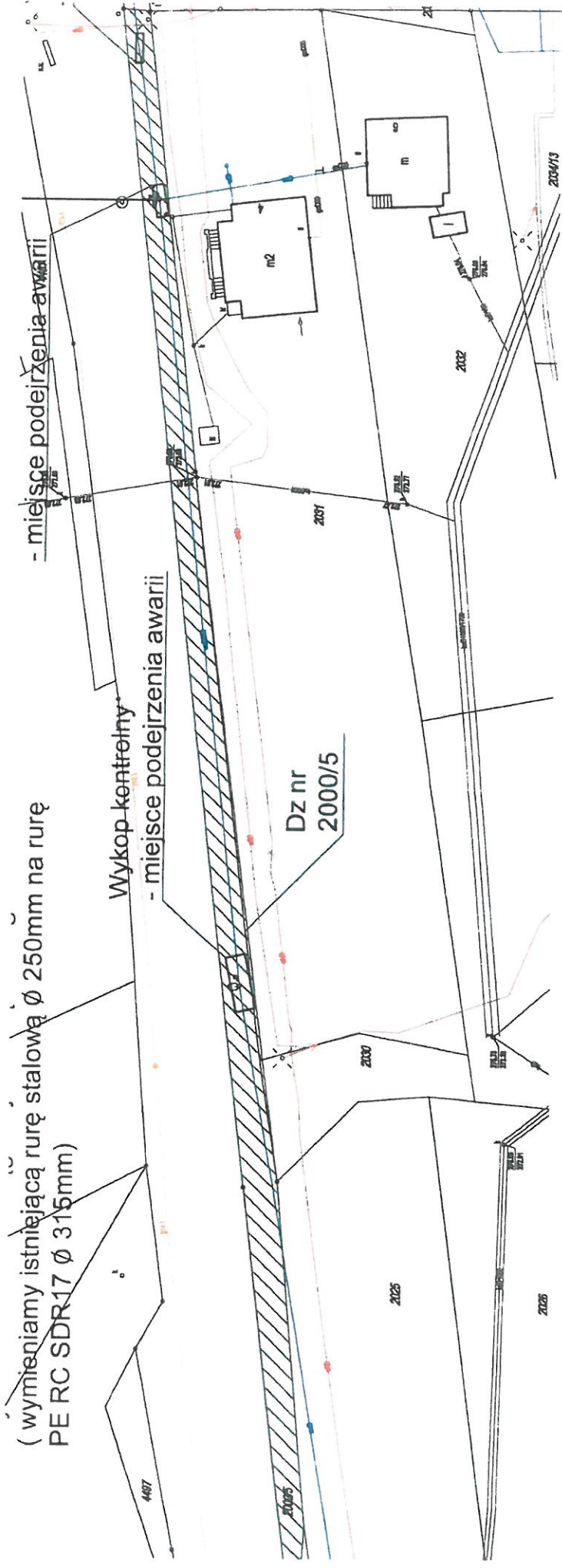
Wykop kon
 - miejsce pi

Dz nr
 2000/7

Dz nr
 2000/8

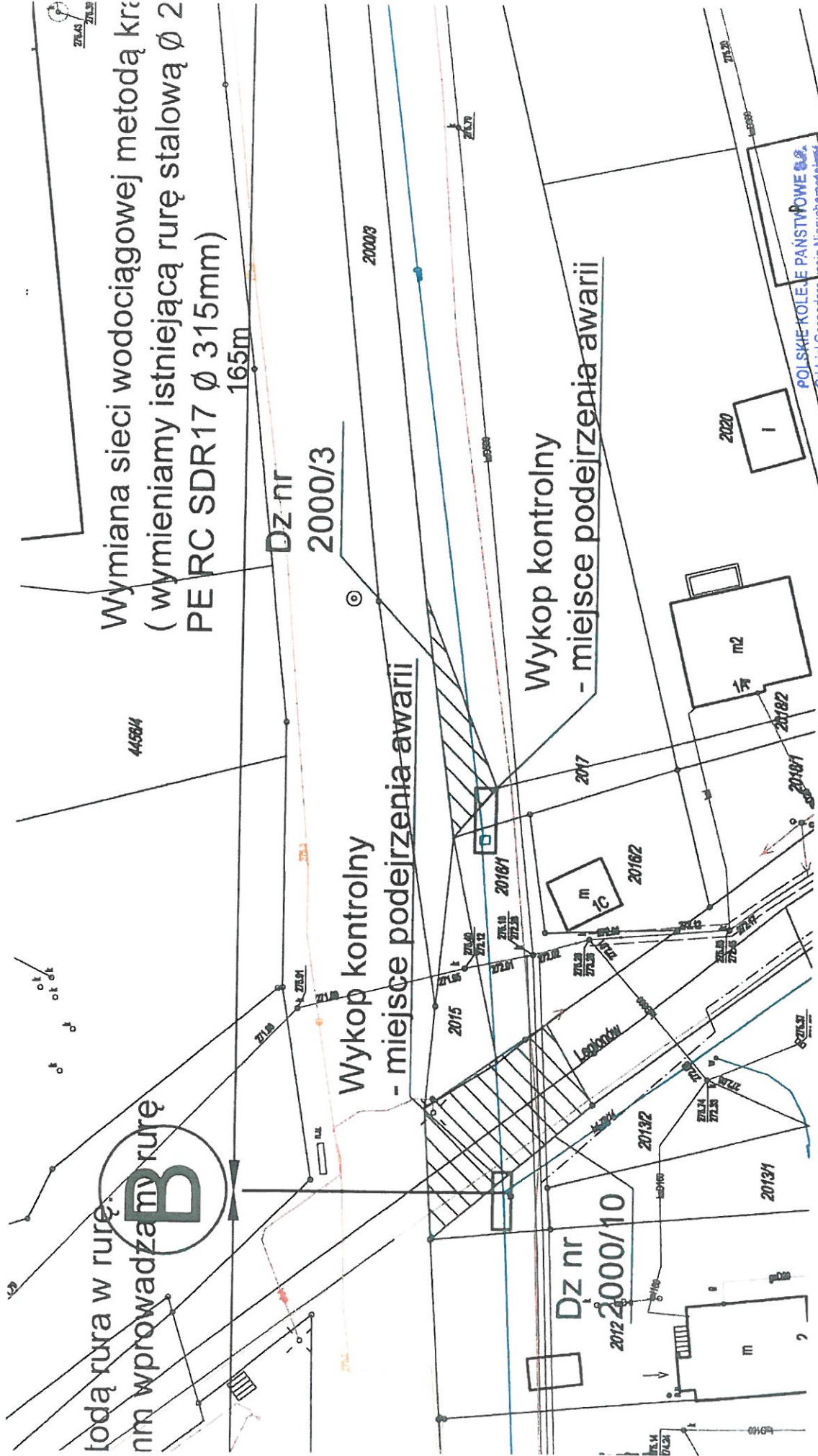
POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE S.A.
 Oddział Gospodarowania Nieruchomościami
 w Krakowie
 31-516 Kraków, Rondo Magistrali 5

Zleżenie nr 1 do planu KWH.012. 77.2024.1617
 z dn. 05.04.2024r.



POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE S.A.
 Oddział Gospodarowania Nieruchomościami
 w Krakowie
 I-516 Kraków, Rondło ~~Magdaleny 1~~

Zalecenia w Ado pisma KNW 0512.77.2024.1617
 z dn. 05.04.2024r.



Wymiana sieci wodociągowej metodą kr...
 (wymieniamy istniejącą rurę stalową $\varnothing 2$
 PE RC SDR17 $\varnothing 315\text{mm}$)
 165m

Dz nr 2000/3

Wykop kontrolny
 - miejsce podejrzenia awarii

Wykop kontrolny
 - miejsce podejrzenia awarii

Dz nr 2000/10

POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE S.A.
 Oddział Gospodarstwa Nieruchomości
 w Krakowie
 31-516 Kraków, Rondo Magisterskie 1

Załącznik nr 1 do pisma KNK/4.GT/17.77.zsch.PG/17
 z dn. 05.04.2017r.